

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1076 - Centro storico      prezzo 170.000,00 euro**

Nel cuore del centro storico di Portoferraio, a pochi passi dalle splendide fortezze medicee, in una caratteristica scala in pietra rosa, al primo piano di una piccola palazzina di soli tre piani, proponiamo un appartamento caratterizzato da travi a vista e pavimenti in tradizionale graniglia, composto da luminosa zona giorno con due finestre, bagno finestrato, due camere da letto e ripostiglio.

L'appartamento, attualmente da ristrutturare, può rappresentare un ottimo investimento sia per piccole famiglie residenti che per investitori interessati ad una casa al mare nel centro del paese.

**caratteristiche**

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Riferimento        | M1076   |
| Piano              | 1       |
| Superficie(mq)     | 70      |
| Giardino           | No      |
| Terrazzo/Balcone   | No      |
| N.Camere           | 2       |
| N.Bagni            | 1       |
| Riscaldamento      | No      |
| Distanza mare      | 2km     |
| Vista mare         | No      |
| Posto auto/box     | No      |
| Classe energetica  | G       |
| Spese Condominiali | Nessuna |
| Aria condizionata  | No      |



**fotogallery**

