Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.EG1045 - La Pila Preis 330.000,00 euro

Im Herzen des Ortes La Pila gelegen, strategisch halbwegs zwischen Marina di Campo und Procchio, bieten wir eine großzügige Wohnung im ersten Stock mit eigenem Eingang an. Die Immobilie besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit einer bequemen Terrasse, einer großen Küche, einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer mit einer zweiten kleinen Terrasse und einem Badezimmer. Im ausgebauten Dachgeschoss, das über eine Innentreppe zugänglich ist, befinden sich zwei weitere möblierte Zimmer als Schlafzimmer sowie ein zweites Badezimmer. Das Haus befindet sich in einem sehr guten Allgemeinzustand und eignet sich ideal sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz, dank der strategischen Lage nahe der wichtigsten Orte und Sommerstrände.
Die Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang und ist sowohl mit einer Heizungsanlage über Heizkörper als auch mit einem Kamin ausgestattet. Zusätzlich sorgt eine Klimaheizung mit Warm-/Kaltfunktion für Komfort im Sommer wie im Winter.

Merkmale	
Referenz	EG1045
Stockwerk	1. Stock
Fläche (m2)	130
Garten	Nein
Garten (m2)	
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	4
Zahl der Bäder	2
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	2000 m
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Nein
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	0 €/Monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









