

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.EG1045 - Periferia    prezzo 330.000,00 euro**

Situato nel cuore del borghetto della Pila, in posizione strategica a metà strada tra i paesi Marina di Campo e Procchio, proponiamo grande appartamento al piano primo, composto da soggiorno con terrazza, cucina, camera matrimoniale, camera singola con altra piccola terrazza e bagno oltre ad altri due vani ed un bagno al piano sottotetto accessibile mediante scala interna.

L'immobile si presenta in buone condizioni e risulta essere un'ottima soluzione per la residenza annuale ma anche come seconda casa a poca distanza dalle località e dalle spiagge più frequentate nel periodo estivo.

**caratteristiche**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Riferimento        | EG1045         |
| Piano              | 1 - sottotetto |
| Superficie(mq)     | 130            |
| Giardino           | No             |
| Terrazzo/Balcone   | 15 mq          |
| N.Camere           | 4              |
| N.Bagni            | 2              |
| Riscaldamento      | Si             |
| Distanza mare      | 2000 m         |
| Vista mare         | No             |
| Posto auto/box     | No             |
| Classe energetica  | G              |
| Spese Condominiali | Nessuna        |
| Aria condizionata  | Si             |



**fotogallery**

