

**Trading eigenschaften und mieten**

**unabhängige wohnung - cod.E1064 - Centro Preis 300.000,00 euro**

Im Herzen des historischen Zentrums von Portoferraio bieten wir eine helle Wohnung im Hochparterre mit separatem Eingang und Meerblick zum Verkauf an. Das Anwesen besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche, Schlafzimmern, einem zweiten Schlafzimmer/Arbeitszimmer, einem Badezimmer und einem Flur. Die Wohnung ist in gutem Zustand und bezugsfertig. Die zentrale Lage, nur wenige Schritte von den wichtigsten Dienstleistungen und den berühmten Stränden von Portoferraio entfernt, macht diese Immobilie dank des unabhängigen Heizsystems mit Pelletofen, das sie das ganze Jahr über perfekt bewohnbar macht, sowohl für Investitionen als auch als Wohnsitz ideal.

**Merkmale**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Referenz                | E1064       |
| Typ                     | Wohnung     |
| Stockwerk               | Erdgeschoss |
| Fläche (m2)             | 76          |
| Zimmerzahl              | 2           |
| Zahl der Bäder          | 1           |
| Heizung                 | Autonom     |
| Entfernung vom Meer     | 500         |
| Meeresblick             | Ja          |
| [DE] Spese Condominiali | No          |



**fotogallery**

