

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento Indipendente - cod.E1064 - Centro      prezzo 300.000,00 euro**

Nel cuore del centro storico di Portoferraio proponiamo in vendita luminoso appartamento al piano terra rialzato con ingresso indipendente e vista mare. L'immobile è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile, camere da letto, una seconda camera/studio, bagno e disimpegno. L'appartamento, in buone condizioni, è pronto per essere abitato. La posizione centrale, a pochi passi dai principali servizi e dalle rinomate spiagge di Portoferraio rendono questo immobile perfetto sia per investimento sia come residenza grazie all'impianto di riscaldamento autonomo con stufa a pellet che lo rendono perfettamente vivibile tutto l'anno.

**caratteristiche**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Riferimento        | E1064        |
| Tipologia          | Appartamento |
| Piano              | Terra        |
| Superficie(mq)     | 76           |
| N.Camere           | 2            |
| N.Bagni            | 1            |
| Riscaldamento      | Autonomo     |
| Distanza mare      | 500          |
| Vista mare         | Sì           |
| Spese Condominiali | No           |



**fotogallery**

