Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.S1079 - Procchio prezzo 160.000,00 euro

Affascinante casale rustico in vendita, situato nella suggestiva zona di Procchio-Redinoce. Con una superficie di circa 84 mq, l'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto a piano primo da soggiorno, due camere, bagno, cucina, mentre al piano terra dispone di quattro locali adibiti a cantina e forno. Il casale è completamente da ristrutturare, ma si presenta come un'opportunità unica per chi desidera stare lontano dal caos, ed avvolto dalla natura, con gradevole vista mare.
Il terreno di oltre 2 ettari offre ampi spazi esterni, ideali per creare un giardino, un orto o semplicemente per godere della tranquillità della natura circostante. Attualmente l'abitazione è raggiungibile solo tramite un sentiero pedonale, di circa 130 mt.
Questa proprietà rappresenta un'ottima occasione per chi cerca un rifugio immerso nella bellezza della natura, con la possibilità di vivere a pochi passi dal mare. Non perdere l'opportunità di trasformare questo rustico casale nel tuo angolo di paradiso!

caratteristiche

Riferimento	S1079
Tipologia	Rustico
Piano	Terra e Primo
Superficie(mq)	84
Giardino	Si
Giardino(mq)	25000
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	No
Distanza mare	2 km
Vista mare	Si
Posto auto/box	No
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa
Aria condizionata	No



fotogallery





