Compravendite immobiliari

Complesso immobiliare - cod.S1080 - Sant'Andrea prezzo 430.000,00 euro

Immobile a Sant'Andrea, con splendida vista mare
Proponiamo in vendita questo spazioso immobile nella rinomata zona di Sant'Andrea, a poca distanza dalla bellissima spiaggia, e he è attualmente adibito a uso commerciale, dove è possibile fare un cambio di destinazione d'uso per trasformarlo in una casa singola, oppure in due appartamenti indipendenti, come disegnato nella planimetria allegata. Questa proprietà di 170 mq si sviluppa interamente al piano terra e offre un'ampia superficie che si presta ad avere molte valide soluzioni abitative. Dispone inoltre di ampie aperture vetrate con una splendida vista sul golfo.
Non dispone di giardino ma di un'ampia terrazza panoramica sul tetto, e di n. 2 posti auto. E' eventualmente possibile acquistare anche ulteriori posti auto. Immobile ideale per investimento e messa a reddito. Prezzo trattabile.

caratteristiche

Riferimento	S1080
Tipologia	Immobile indipendente
Piano	Terra
Superficie(mq)	170
Giardino	no
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	3
N.Bagni	3
Distanza mare	500 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa



fotogallery





