

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.EG1037 - Centro storico    Preis 230.000,00 euro**

Im Herzen von Capoliveri, nur wenige Schritte vom Hauptplatz entfernt, bieten wir Ihnen eine helle, komplett renovierte Wohnung mit Panoramablick zum Kauf an. Die einladende und freundliche Immobilie umfasst ein Wohnzimmer mit offener Küche, ideal zum Entspannen, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein stilvolles Badezimmer und eine Galerie mit Dachfenster, die als zweites Schlafzimmer genutzt werden kann. Die perfekte Lösung für alle, die eine nahezu neuwertige Immobilie in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten und in einer der begehrtesten Lagen der Insel Elba suchen.

Eine hervorragende Investitionsmöglichkeit, aber dank der neuen Klimaanlage (warm/kalt) und der modernen Fenster auch ein ganzjähriger Wohnsitz.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren!

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | EG1037  |
| Typ                     | Wohnung |
| Stockwerk               | 1       |
| Fläche (m2)             | 57      |
| Garten                  | Nein    |
| Terrasse/Balkon         | Nein    |
| Zimmerzahl              | 2       |
| Zahl der Bäder          | 1       |
| Heizung                 | Autonom |
| Entfernung vom Meer     | 2000    |
| Meeresblick             | Ja      |
| Autostellplatz/Garage   | Nein    |
| [DE] Spese Condominiali | No      |
| Klimaanlage             | Ja      |



