

Compravendite immobiliari

Appartamento - cod.S1075 - Procchio prezzo 380.000,00 euro

In vendita nel prestigioso tratto di costa tra Procchio e Marciana Marina, proponiamo un elegante appartamento di circa 75 mq situato al primo piano di un contesto signorile. Internamente è suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, due bagni, due ulteriori stanze adibite a camerine.

L'appartamento si presenta in condizioni ottime, rifinito con parquet in rovere massello. Viene ceduto arredato e dispone di riscaldamento autonomo con condizionatore, garantendo il massimo comfort in ogni stagione.

L'ingresso è indipendente ed uno dei punti forti di questa proprietà è la vista mare, che può essere goduta dal comodo patio di 25 mq, ideale per momenti di godersi le giornate estive.

Completa l'offerta un box/garage di 16 mq situato al piano seminterrato, perfetto per riporre l'auto e avere spazio extra per eventuali attrezzature.

caratteristiche

| | |
|--------------------|----------|
| Riferimento | S1075 |
| Piano | 1 |
| Superficie(mq) | 92 |
| Giardino | No |
| Terrazzo/Balcone | Si |
| N.Camere | 3 |
| N.Bagni | 2 |
| Riscaldamento | Si |
| Distanza mare | 150 mt |
| Vista mare | Si |
| Posto auto/box | Si |
| Classe energetica | G |
| Spese Condominiali | 900/anno |
| Aria condizionata | Si |



**Compravendite immobiliari
fotogallery**

