## Trading eigenschaften und mieten

## Wohnung - cod.S1075 - Procchio  Preis 350.000,00 euro

Zum Verkauf an dem prestigeträchtigen Küstenabschnitt zwischen Procchio und Marciana Marina bieten wir eine elegante Wohnung von ca. 75 m2 im ersten Stock eines eleganten Gebäudes an. Innen ist es aufgeteilt in ein Wohnzimmer mit Kochnische, Flur, Schlafzimmer mit Doppelbett, zwei Badezimmer, zwei weitere Räume, die als Ankleidezimmer genutzt werden.
Die Wohnung befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, wird möbliert verkauft und verfügt über eine unabhängige Heizung mit Klimaanlage, die zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort garantiert.
Der Eingang ist unabhängig und eine der Stärken dieser Immobilie ist der Meerblick, den Sie von der komfortablen 25 m² großen Terrasse aus genießen können, ideal für Momente, in denen Sie die Sommertage genießen können.
Abgerundet wird das Angebot durch eine 16 m² große Box/Garage im Keller, die sich perfekt für die Unterbringung des Autos eignet und zusätzlichen Platz für jegliche Ausrüstung bietet.

### Merkmale

| | |
|---|---|
| Referenz | S1075 |
| Stockwerk | 1 |
| Fläche (m2) | 92 |
| Garten | Nein |
| Terrasse/Balkon | Ja |
| Zimmerzahl | 3 |
| Zahl der Bäder | 2 |
| Heizung | Ja |
| Entfernung vom Meer | 150 tm |
| Meeresblick | Ja |
| Autostellplatz/Garage | Ja |
| Classe energetica | G |
| [DE] Spese Condominiali | 900/jahre |
| Klimaanlage | Ja |



## Trading eigenschaften und mieten

### fotogallery









