Trading eigenschaften und mieten

Residence - cod.A1001 - Nisporto Preis 2.800.000,00 euro

Direkt auf den Felsen erbaut, an einem der am wenigsten vom Menschen geprägten Küstenabschnitte, war dieses wunderschöne Anwesen, heute eine Residenz, einst eine Kalkbrennerei, eine noch immer greifbare Vergangenheit, die dank der Erhaltung einiger Originalmauern bewundert werden kann.
Während der Jahre des Dolce Vita wurde es dann von einigen römischen Direktoren gekonnt in ein Zuhause umgewandelt, die hier einen magischen Ort fanden, eine Oase der Privatsphäre und Ruhe, in der sie sich regenerieren und sich von den atemberaubenden Ausblicken auf das smaragdgrüne Wasser inspirieren lassen konnten Die Insel Elba ist eines der beliebtesten Reiseziele für Reisende aus aller Welt.
Das ca. 530 Quadratmeter große Haus, ohne Terrassen und Balkone, ist nun in 9 Wohnungen unterteilt, die auf verschiedenen Ebenen angeordnet sind. Es besteht jedoch die Möglichkeit, die Innenräume neu zu überdenken, indem die aktuellen Einheiten zusammengelegt und ein einziges Zuhause geschaffen werden.
Jede Unterkunft ist unabhängig, jede verfügt über einen eigenen Eingang und einen ausgestatteten Balkon oder eine Veranda, um das umliegende Panorama, dessen unbestrittener Protagonist das Meer ist, immer in vollen Zügen genießen zu können.
Das prestigeträchtige Anwesen befindet sich in der unberührten mediterranen Macchia des Nationalparks des Toskanischen Archipels und dominiert die Bucht zwischen den Städten Nisporto, deren Strand nur 300 Meter entfernt ist, und Nisportino: ein idealer Ort für Liebhaber wilder Natur und für diejenigen, die gerne tauchen bei sportlichen Aktivitäten wie Trekking und Schnorcheln, ein Paradies abseits der überfüllten Touristenrouten.
Schließlich verfügt die Residenz über einen großen Parkplatz.
Ausgezeichnete Gelegenheit auch als Investition angesichts der großen Nachfrage nach Kurzzeitmieten auf der herrlichen Insel Elba.

Merkmale

Referenz	A1001
Typ	Residenz
Stockwerk	4 Etagen
Fläche (m2)	494
Garten	ja
Terrasse/Balkon	100 qm
Entfernung vom Meer	20 mt
Meeresblick	ja
Autostellplatz/Garage	ja
Klimaanlage	ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









