

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.E1056 - Cavo Preis 250.000,00 euro**

Hier ist die Übersetzung des Textes ins Deutsche:

Im malerischen Dorf Cavo bieten wir eine große und helle Wohnung im ersten Stock mit Meerblick an. Die großzügigen Innenräume profitieren von einer wunderschönen natürlichen Beleuchtung dank der großen Fenster im Wohnzimmer. Die Immobilie besteht aus einem Doppelwohnzimmer mit Essbereich und Entspannungsbereich, einer kleinen Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen Terrasse mit Meerblick. Abgerundet wird die Immobilie durch ein kleines Grundstück von etwa 40 m<sup>2</sup> und einen Keller/Garage im Halbgeschoss.

Cavo ist das nächstgelegene Dorf zu Piombino und in nur 20 Minuten mit dem Tragflächenboot erreichbar! Die zentrale Lage der Immobilie, weniger als 300 Meter von den Stränden entfernt, ermöglicht es, das Dorf und das Meer zu genießen, ohne das Auto benutzen zu müssen, das auch in Piombino stehen gelassen werden kann. Eine perfekte Lösung für alle, die ein Zuhause mit großzügigen Räumen suchen, sei es als Ferienwohnung am Meer oder als Hauptwohnsitz.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Immobilie zu besichtigen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

<b>Merkmale</b>	
Referenz	E1056
Stockwerk	1
Fläche (m2)	110
Garten	Ja
Garten (m2)	40
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	300
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	K
Klimaanlage	Nein



