

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.M1084 - Periferia prezzo 550.000,00 euro**

In una fantastica posizione immersa nella natura e nel verde, ma allo stesso tempo a pochissimi chilometri dai principali servizi, proponiamo splendida villa indipendente di nuovissima costruzione, provvista di una meravigliosa vista mare sul golfo e sulla città di Portoferraio, che al termine dei lavori sarà classificata in classe energetica "A" o superiore.

La villa si compone di un'ampia zona giorno con antistante veranda e terrazzo con vista mare, tre camere, bagno, porticato e due pergolato, con sottostante grande vano ad uso autorimessa e cantina.

La proprietà si completa con un circostante terreno di circa 8000mq, sul quale è possibile realizzare anche una piscina.

Investimento ottimale sia per residenti che per investitori in cerca di tranquillità e riservatezza.

**caratteristiche**

Riferimento	M1084
Tipologia	Villa
Superficie(mq)	100
Giardino	si
Giardino(mq)	8000
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	si
Distanza mare	2km
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	A
Aria condizionata	si



**Compravendite immobiliari**

**fotogallery**

