

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.E1054 - Lacona    prezzo 295.000,00 euro**

Nella ricercata località di Lacona proponiamo ampio e luminoso appartamento con garage. L'immobile porto al piano ed ultimo piano si compone di ingresso da piccolo terrazzino su zona giorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Completa la proprietà un comodo garage al piano seminterrato nel quale possono stare comodamente allo stesso tempo un'auto ed uno scooter. L'appartamento si presenta in ottimo stato e non necessita di interventi di manutenzione, è dotato sia di impianto di riscaldamento con radiatori sia delle pompe di calore caldo/freddo e quindi del condizionamento.

Ottima soluzione come investimento in quanto il golfo di Lacona con la sua lunga spiaggia di sabbia è una delle località dell'Isola più ricercate e frequentate durante il periodo estivo.

**caratteristiche**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Riferimento        | E1054        |
| Tipologia          | Appartamento |
| Piano              | Primo        |
| Superficie(mq)     | 68           |
| N.Camere           | 2            |
| N.Bagni            | 1            |
| Riscaldamento      |              |
| Distanza mare      | 400          |
| Posto auto/box     |              |
| Spese Condominiali | 40           |
| Aria condizionata  |              |



