

**Trading eigenschaften und mieten**

**Casa singola - cod.D1056 - Preis 840.000,00 euro**

In einer eindrucksvollen Ecke der Insel Elba, von der aus Sie einen herrlichen Sonnenuntergang mit atemberaubender Aussicht genießen können, gelegen in einem Tal mit einem der frischesten Klimazonen, eingerahmt vom Grün der wunderbaren und duftenden elbanischen Vegetation, bieten wir Casale Elbano an. Die jüngste Renovierung zeichnet sich nicht nur durch die Helligkeit der Innenräume aus, sondern auch durch die Mischung aus antiken architektonischen Elementen und technologischen Merkmalen, hergestellt aus hochwertigen Materialien und mit größter Liebe zum Detail, gekennzeichnet durch Außenwände aus Stein, sehr widerstandsfähiges und einfach zu verwendendes Terrakotta. Zu pflegende Böden und Decken mit Balken aus Kastanienholz und Terrakottafliesen. Das zweistöckige Bauernhaus ist intern in ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Badezimmer, zwei Schlafzimmer und einen Abstellraum unterteilt. Das Anwesen verfügt über eine Terrasse, die die Möglichkeit bietet, draußen in Gesellschaft mit Verwandten und Freunden zu leben und Momente von seltener Schönheit zu genießen, die die umliegende Natur bietet, sowie einen Swimmingpool auf dem an das Meer angrenzenden Grundstück. Ideale Immobilie für diejenigen, die den Kontakt mit der Natur und die Ruhe lieben.

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | D1056   |
| Stockwerk               | EG/1    |
| Fläche (m2)             | 120     |
| Garten                  | Ja      |
| Garten (m2)             | 100000  |
| Terrasse/Balkon         | Ja      |
| Zimmerzahl              | 2       |
| Zahl der Bäder          | 2       |
| Entfernung vom Meer     | 1000 mt |
| Meeresblick             | Ja      |
| Autostellplatz/Garage   | Ja      |
| Classe energetica       | A       |
| [DE] Spese Condominiali | Keine   |
| Klimaanlage             | Ja      |



