

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.D1055 - Centro prezzo 195.000,00 euro**

Posto nel grazioso borgo marinaro di Porto Azzurro con le sue caratteristiche botteghe, il mercato serale, il porticciolo, la marina, completo di tutti i servizi, che nella stagione estiva si accende con le feste e le serate in piazza, località amata dai turisti e curata dai residenti, proponiamo appartamento di recente ristrutturazione sito al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampia terrazza, termoautonomo. Completa la proprietà posto in area condominiale. L'appartamento è dotato di impianto di condizionamento caldo/freddo per le calde giornate estive ma anche per la stagione invernale e quindi per la residenza annuale. La posizione centrale permette di vivere a pieno il vivace paese che nel periodo estivo è uno dei centri turistici più ricercati dell'Isola d'Elba.

**caratteristiche**

Riferimento	D1055
Tipologia	Appartamento
Piano	2
Superficie(mq)	60
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	1
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	800 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	C
Spese Condominiali	840.00 € / anno
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

