

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1073 - Centro storico      prezzo 330.000,00 euro**

Nel cuore del centro storico di Portoferraio, a pochi passi dal lungomare e dalle splendide fortezze medicee, in una strada poco trafficata e tranquilla, proponiamo un ampio e luminoso appartamento al piano terzo, ristrutturato da pochi anni, provvisto di riscaldamento autonomo a gasolio e da impianto di condizionamento caldo / freddo nella zona notte.

L'appartamento si compone di una zona giorno con cucina e soppalco in legno a cui si accede anche al vano caldaia / ripostiglio, e bagnetto di servizio con doccia. La zona notte, provvista di parquet, è formata da tre ampie camere, corridoio ed ampio bagno con vasca.

Investimento ottimale sia per residenti che per seconda casa al mare vista la vicinanza al porto ed ai servizi.

caratteristiche	
Riferimento	M1073
Piano	3
Superficie(mq)	113
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	Si
Distanza mare	1000 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	No



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

