

## Compravendite immobiliari

## Appartamento - cod.E1045 - Rio Nell'Elba prezzo 100.000,00 euro

Nel centro storico di Rio nell'Elba con affaccio sui tipici vicoli del paese troviamo ampio bilocale appena ristrutturato, composto da soggiorno con cucina openspace, camera matrimoniale e bagno, completa la proprietà un sottotetto non abitabile ad uso esclusivo. L'appartamento, finemente arredato e dotato di impianto di condizionamento caldo/freddo di nuova installazione, si trova a meno di 50 metri dalla vivace piazza di Rio e vicino ai servizi che offre questo piccolo e tipico paese. Ottima soluzione sia per la residenza annuale che come seconda casa in un tipico "borgo" dell'Isola d'Elba. L'immobile si trova al primo ed ultimo piano in un edificio storico del Comune, con accesso dalla strada che porta poi direttamente alla piazza.

caratteristiche	
Riferimento	E1045
Piano	2
Superficie(mq)	50
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	1
N.Bagni	1
Distanza mare	mt
Vista mare	No
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



## fotogallery

















