

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.D1043 - Centro prezzo 143.000,00 euro**

Sul versante centro orientale dell'Isola d'Elba, posto nel grazioso borgo marinaro di Porto Azzurro con le sue caratteristiche botteghe, il mercato serale, il porticciolo, la marina, completo di tutti i servizi, che nella stagione estiva si accende con le feste e le serate in piazza, località amata dai turisti e curata dai residenti, situato a due passi dal centro, proponiamo appartamento internamente suddiviso in soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale. Completa la proprietà una terrazza. La proprietà è arredata con semplicità e raffinatezza è un'ottima soluzione per vivere a pieno il paese, e raggiungere con una breve passeggiata le vicine spiagge.

**caratteristiche**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Riferimento        | D1043    |
| Piano              | 2        |
| Superficie(mq)     | 45       |
| Giardino           | No       |
| Terrazzo/Balcone   | Si       |
| N.Camere           | 1        |
| N.Bagni            | 1        |
| Riscaldamento      | Si       |
| Distanza mare      | 600mt    |
| Vista mare         | No       |
| Classe energetica  | F        |
| Spese Condominiali | 50€/mese |
| Aria condizionata  | No       |



**fotogallery**

