Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.S1014 - Periferia prezzo 1.700.000,00 euro

In posizione tranquilla e con privacy, nella prima campagna di Marina di Campo, meravigliosa villa disposta su due livelli e composta al piano terra da comodo loggiato di ingresso, ampio salone con camino in pietra, cucina abitabile, disimpegno, camera/studio, bagno e ripostiglio. Al primo piano troviamo tre ampie camere con alti soffitti con travi in legno e mezzane, due delle quali con accesso alla terrazza con vista mare, e due bagni. Ampia terrazza sul retro e scala di accesso al piano indipendente anche dall'esterno.
Completano la proprietà giardino di circa 1400 mq completamente recintato e piantumato con essenze locali, pergolato attrezzato per splendide cene estive all'aperto, area barbecue, doccia esterna in muratura, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, cappotto termico e tettoia con posti auto. L'immobile è curato nei minimi dettagli ed è stato interamente ristrutturato con ottimi materiali e con finiture di pregio, dispone anche di impianto di domotica. L'immobile è in classe A1 in quanto dispone di tutti i migliori materiali attualmente sul mercato.

caratteristiche

Riferimento	S1014
Tipologia	Villa
Superficie(mq)	250
Giardino	si
Giardino(mq)	1400
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	4
N.Bagni	3
Riscaldamento	si
Distanza mare	1200 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	55 KWh/Mqa - A1
Aria condizionata	si

Compravendite immobiliari

fotogallery