

**Compravendite immobiliari**

**Residence - cod.E1026 - Centro    prezzo   1.000.000,00 euro**

Fabbricato sito in Marciana Marina, non lontano dal mare, in uno dei comuni più turistici dell'Isola, adibito a struttura ricettiva composto da 9 appartamenti e da un'ampia area del piano terreno destinata ad attività ristorante/pizzeria con forno a legna. Completa la proprietà una zona parcheggio. Gli appartamenti si presentano in buono stato manutentivo, tutti dotati di impianto di condizionamento (caldo/freddo) e di terrazza privata.

L'attività ricettiva gode di un buon avviamento e si presta anche ad una gestione del tipo familiare.

**caratteristiche**

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Riferimento       | E1026         |
| Tipologia         | Affittacamere |
| Superficie(mq)    | 600           |
| Distanza mare     | 2 km          |
| Vista mare        | si            |
| Posto auto/box    | si            |
| Classe energetica | G             |



**fotogallery**

