Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.C1017 - Forno Preis 265.000,00 euro

Nur 100 Meter vom wunderschönen Spiaggia del Forno entfernt, in einer der begehrtesten und reizvollsten Gegenden der Insel Elba, bieten wir eine attraktive Wohnung mit eigenem Garten zum Verkauf an, ideal für alle, die das Meer in völliger Entspannung genießen möchten.
Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Kochnische, einem Doppelzimmer, einem frisch renovierten Badezimmer und einem angenehmen privaten Außenbereich mit Überdachung, perfekt für Mittag- und Abendessen sowie gesellige Stunden im Freien während der gesamten schönen Jahreszeit.
Die Immobilie wurde zudem kürzlich mit einer Klimaheiz- und Kühlanlage ausgestattet, die ganzjährigen Komfort gewährleistet.
Eine bequeme Treppe führt direkt zum Strand, der in nur zwei Minuten zu Fuß erreichbar ist, sodass Sie das Meer ohne Auto genießen können.
Abgerundet wird das Angebot durch einen separaten Kauf eines freistehenden Parkplatzes zum Preis von € 15.000, etwa 100 Meter vom Haus entfernt – ein besonders wertvoller und gefragter Vorteil in der Gegend von Forno.
Dank der privilegierten Lage, der Nähe zum Meer und der nutzbaren Außenbereiche stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit sowohl als Ferienhaus als auch als Investition in einer der begehrtesten und ruhigsten Gegenden der Insel Elba dar.

Merkmale

Referenz	C1017
Typ	Appartamento
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	51
Garten	ja
Garten (m2)	30
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	50 mt
Meeresblick	nein
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	0 €/Monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









