Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.D1015 - Periferia prezzo 590.000,00 euro

Villa su due livelli immersa nella campagna dell'Isola d'Elba, situata in posizione semicollinare offre una splendida vista panoramica sulle colline circostanti e gode di un'ottima esposizione al sole. La Villa è caratterizzata, oltre che dalla luminosità degli interni, dal mix tra elementi architettonici antichi ed accorgimenti tecnologici, da un giardino terrazzato di oltre 30.000 mq. con giovani e rigogliosi alberi da frutta e dalla flora tipica della macchia mediterranea : leccio, quercia da sughero e pini.
La Villa è strutturata in più livelli per complessivi 180 mq lordi: il piano terra comprende soggiorno con camino, cucina abitabile, ripostiglio e bagno. Salendo una dolce scala si raggiunge il primo piano dove un funzionante disimpegno ci permette di accedere al bagno, camera, camera matrimonilale e camera singola attualmente utilizzata come studio con accesso ad ampia terrazza. La proprietà si completa da dependence con ingresso indipendete oltre locale caldaia e garage.
La proprietà,è stata realizzata con materiali di pregio e con la massima attenzione al dettaglio, caratterizzata dalle mura esterne in pietra, da pavimenti con piastrelle in porcellana molto resistenti e facili da curare.
L'immobile è stato realizzato con attenzione al risparmio energetico e rispetto per l'ambiente.Proprietà ideale per chi ama stare a contatto con la natura ed in tranquillità

caratteristiche

Riferimento	D1015
Tipologia	Indipendente
Piano	T/1
Superficie(mq)	180
Giardino	Si
Giardino(mq)	30000
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	Si
Distanza mare	3000 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	B
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	No



Compravendite immobiliari

fotogallery









