

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1021 - Marina di Campo    prezzo 255.000,00 euro**

In posizione centrale nel cuore di Marina di Campo, a pochissima distanza dal mare, comodo appartamento situato al piano terra e composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno finestrato e piccola resede esterna privata. L'immobile, recentemente ristrutturato con gusto e buone finiture, è in ottimo stato sia interno che esterno. Grazie alla sua posizione strategica è un'ottima soluzione come investimento o seconda casa al mare.

**caratteristiche**

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Riferimento        | S1021           |
| Tipologia          | Appartamento    |
| Piano              | T               |
| Superficie(mq)     | 60              |
| Giardino           | No              |
| Terrazzo/Balcone   | Si              |
| N.Camere           | 2               |
| N.Bagni            | 1               |
| Riscaldamento      | No              |
| Distanza mare      | 30 mt           |
| Vista mare         | No              |
| Posto auto/box     | No              |
| Classe energetica  | 175 KWh/Mqa - G |
| Spese Condominiali | Nessuna         |
| Aria condizionata  | Si              |



**fotogallery**

