

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.E1002 - Centro      prezzo 300.000,00 euro**

Grazioso appartamento in pieno centro di Marciana Marina, a due minuti dal mare e con posto auto. L'immobile è al piano primo ed è suddiviso in ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, due camere matrimoniali, bagno e piccolo ripostiglio. Nel complesso l'appartamento è ben distribuito ed arredato. Perfetto sia per residenza che come seconda casa. L'immobile gode di un'ottima ventilazione grazie alle numerose porte finestre che irradiano di luce naturale tutta la casa. Riscaldamento con termosifoni e caldaia gpl.

**caratteristiche**

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Riferimento        | E1002           |
| Tipologia          | Appartamento    |
| Piano              | 1               |
| Superficie(mq)     | 107             |
| N.Camere           | 2               |
| N.Bagni            | 1               |
| Distanza mare      | 250 mt          |
| Posto auto/box     | si              |
| Classe energetica  | G               |
| Spese Condominiali | 360.00 € / anno |



**fotogallery**

