

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.C1012 - Centro storico    prezzo 306.000,00 euro**

Luminoso ed ampio appartamento completamente ristrutturato che affaccia su una delle piazze principali della parte storica di Portoferraio. L'immobile si compone di due soggiorni con divano letto matrimoniale, due moderne cucine, due ampi bagni e due camere matrimoniali. La posizione centrale rende questo appartamento comodissimo da raggiungere sia a piedi essendo vicinissimo al porto turistico ma anche con l'automobile essendoci nelle immediate vicinanze un ampio parcheggio pubblico. La casa si trova al piano primo di una piccola palazzina tipica del paese di Portoferraio a due passi da tutti i servizi.

**caratteristiche**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Riferimento       | C1012           |
| Tipologia         | Appartamento    |
| Piano             | 1               |
| Superficie(mq)    | 133             |
| Giardino          | No              |
| Terrazzo/Balcone  | NO              |
| N.Camere          | 2               |
| N.Bagni           | 2               |
| Riscaldamento     | No              |
| Distanza mare     | 500 mt          |
| Vista mare        | No              |
| Posto auto/box    | No              |
| Classe energetica | 175 KWh/Mqa - G |
| Aria condizionata | No              |



**fotogallery**

