

**Trading eigenschaften und mieten**

**Unabhängige Portion - cod.S1020 - Patresi Preis 560.000,00 euro**

Im charakteristischen Dorf Patresi, freistehendes Haus auf zwei Ebenen mit Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss bestehend aus Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Bad und Flur. Im Obergeschoss, auch über eine unabhängige Außentreppe erreichbar, besteht es aus einem großen Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafzimmer, Bad und Abstellraum. Das Anwesen verfügt über hintere Terrassen mit Blick auf das Meer und einem herrlichen Blick auf den Leuchtturm und den Sonnenuntergang von Patresi, einen Parkplatz, eine Heizung mit Photovoltaikmodulen und einen Gaskessel. Möglichkeit, das angrenzende Grundstück zu erwerben.

**Merkmale**

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Referenz              | S1020           |
| Typ                   | Indipendente    |
| Fläche (m2)           | 130             |
| Terrasse/Balkon       | ja              |
| Zimmerzahl            | 3               |
| Zahl der Bäder        | 2               |
| Entfernung vom Meer   | 1 km            |
| Meeresblick           | ja              |
| Autostellplatz/Garage | ja              |
| Classe energetica     | 175 KWh/Mqa - G |



**fotogallery**

