

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.C1007 - Periferia      prezzo 375.000,00 euro**

In Località Barbarossa proponiamo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli con ingresso indipendente, l'immobile si trova a circa 300 metri dalla spiaggia e dal mare a poca distanza dal centro del comune di Porto Azzurro, il quale si può raggiungere anche a piedi da un sentiero pedonale panoramico. Il piano terreno si compone di ampio soggiorno openspace con angolo cottura, piccolo bagno di servizio e la terrazza esterna. Il piano superiore, collegato con una scala interna, si suddivide in due grandi camere matrimoniali, una delle quali con balcone, ripostiglio e bagno. Completa la proprietà un posto auto coperto a circa 50 metri dall'abitazione. Ottima soluzione per passare le priorie vacanze in una zona tranquilla ma comodamente collegata con il paese.

**caratteristiche**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Riferimento       | C1007           |
| Tipologia         | Appartamento    |
| Superficie(mq)    | 91              |
| N.Camere          | 2               |
| N.Bagni           | 2               |
| Distanza mare     | 350 mt          |
| Posto auto/box    | si              |
| Classe energetica | 175 KWh/Mqa - G |



**fotogallery**

