Compravendite immobiliari

Porzione indipendente - cod.D1011 - Rio Marina prezzo 439.000,00 euro

In posizione unica confinante con il mare e con accesso privato e diretto alla scogliera. Proponiamo in villa trifamiliare pozione immobiliare con ingresso indipendente, l'unità abitativa è composta da due camere matrimoniali, cucina, bagno e grande salone con camino che si affaccia su una grande terrazza di 30 mq con una vista mozzafiato sul mare e sul golfo di Follonica e sull'isola del Giglio. L'immobile oltre alla terrazza principale ha un'altra terrazza di 80 mq e un bellissimo solarium sul tetto di 25 mq. Dalla terrazza principale percorrendo una comoda scala di pochi gradini si arriva all'accesso al mare privato su degli scogli confortevoli sui quali è possibile la realizzazione di una piattaforma in legno. Completa la proprietà ampio giardino di circa 2000 mq interamente recintato. L'immobile necessita di qualche intervento di ammodernamento, ma la posizione direttamente sul mare e l'incantevole vista lo rende unico nel suo genere.

caratteristiche

Riferimento	D1011
Piano	T
Superficie(mq)	150
Giardino	Si
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	No
Distanza mare	0 mt
Vista mare	Si
Posto auto/box	Si
Classe energetica	175 KWh/Mqa - G
Spese Condominiali	Nessuna



Compravendite immobiliari

fotogallery









