

**Compravendite immobiliari****Villa/Casale - cod.D1002 - prezzo 750.000,00 euro**

Progetto parzialmente completato per realizzazione di villa indipendente con vista mare ed ampio giardino privato (oltre 5.000 metri) completamente recintato.

L'immobile è sito nel comune di Marciana Marina in zona di prestigio, la quale si sviluppa in un contesto collinare con terrazzamenti in pietra, offrendo la completa privacy, sia dalla strada di accesso che dai terreni confinanti.

La proprietà è comodamente accessibile con la macchina, con la quale si può raggiungere l'ingresso dell'abitazione.

Il progetto si sviluppa su due livelli oltre a locali tecnici a corpo distaccato.

**caratteristiche**

Riferimento	D1002
Piano	T/1
Superficie(mq)	150
Giardino	Si
Giardino(mq)	5586
Terrazzo/Balcone	si
Distanza mare	3 km
Vista mare	Si
Posto auto/box	No
Classe energetica	VA

**fotogallery**