Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.D1006 - Periferia trattativa in agenzia

In zona collinare proponiamo vari appezzamenti di terreno con magazzini per un totale di mq. 50 ubicato ad un'altitudine media di 150 mt. sul livello del mare (da 80 a 200 mt. circa), nell'immediato entroterra del paese con una vista panoramica sorprendente.
Dall'indagine geologica si rileva che il terreno è drenato da piccoli corsi d'acqua che si originano alle quote immediatamente superiori e che vanno a confluire in basso nella piana a monte dell'abitato di Porto Azzurro, il terreno in pendio è stato lavorato a balze per lo sfruttamento a piantumazione e a coltivazione ortofrutticola nonché, vista la propria esposizione al sole, a viticoltura ed occupa una superficie complessiva di 42.00 mq., L'area negli anni '50 veniva sfruttata come attività agricola e commerciale fino al 1994 , producendo miele e derivati dell'arnia, allevando galline, conigli, pecore, coltivando ortaggi, mangimi, fragole, commercializzando miele e derivati dell'arnia non prodotti in sede, partecipando ai mercati dei vari paesi dell'isola, nonché a parecchie manifestazioni nazionali in continente. L'esposizione della proprietà è particolarmente favorevole ad impianti di viticoltura per l'ottenimento dell'ALEATICO DOC.

caratteristiche

Riferimento	D1006
Superficie(mq)	51
Giardino	No
Distanza mare	mt
Posto auto/box	No
Classe energetica	VA



Compravendite immobiliari

fotogallery









