

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.M1028 - Bagnaià Preis 215.000,00 euro**

In einer privilegierten Lage, etwas mehr als 50 Meter vom Strand entfernt, in einer ruhigen Umgebung und eingebettet in ein Gebäude mit nur drei Immobilieneinheiten, finden wir im ersten Stock eine charmante Wohnung, bestehend aus einer Küche und einer großen Terrasse, auf der Sie sich entspannen können zu Mittag essen kann, zwei Schlafzimmer, eines davon mit kleinem Balkon, Badezimmer mit Fenster. Das Anwesen wird durch einen privaten Parkplatz und einen exklusiven Garten vervollständigt. Hervorragende Investition zur Einkommensgenerierung und für diejenigen, die ein Zweitwohnsitz am Meer, nur wenige Schritte vom Strand entfernt, suchen.

**Merkmale**

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Referenz                | M1028           |
| Typ                     | Appartamento    |
| Stockwerk               | 1               |
| Fläche (m2)             | 55              |
| Garten                  | ja              |
| Garten (m2)             | 65              |
| Terrasse/Balkon         | ja              |
| Zimmerzahl              | 2               |
| Zahl der Bäder          | 1               |
| Entfernung vom Meer     | 70 mt           |
| Autostellplatz/Garage   | ja              |
| Classe energetica       | G               |
| [DE] Spese Condominiali | 600.00 € / jahr |



**fotogallery**

