

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.D1007 - prezzo 695.000,00 euro**

Elegante Villa di mq. 120 circondata da un giardino privato e recintato di 8500 mq, caratterizzato da spazi architettonici da vivere e da una particolare e raffinata vegetazione che rappresenta un'unione rara tra campagna e mare. internamente la proprietà si compone di soggiorno con camino, cucina, sala pranzo, due camere, ampio bagno, ripostiglio, camera padronale con bagno, esternamente abbiamo un ampio portico, ampia terrazza, zona barbeque la proprietà si completa con cantina in corpo distacato di mq. 40 e magazzino di mq. 20 . La proprietà è stata realizzata con materiali di pregio e con la massima attenzione al dettagli con attenzione al risparmio energetico e rispetto per l'ambiente. Ottima soluzione per vivere a pieno il caratteristico paese e le incantevoli spiagge a pochi minuti di macchina.

**caratteristiche**

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Riferimento        | D1007   |
| Piano              | T       |
| Superficie(mq)     | 140     |
| Giardino           | Si      |
| Terrazzo/Balcone   | Si      |
| N.Camere           | 3       |
| N.Bagni            | 2       |
| Riscaldamento      | Si      |
| Distanza mare      | 3 km    |
| Vista mare         | Si      |
| Posto auto/box     | Si      |
| Classe energetica  | D       |
| Spese Condominiali | Nessuna |
| Aria condizionata  | No      |



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

