

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villa/Landhaus - cod.1692 - Marina di Campo Verhandlung in Agentur**

In ruhiger Lage in der Landschaft von Marina di Campo, unabhängiges Bauernhaus auf zwei Ebenen und aufgeteilt in fünf Wohneinheiten. Das Bauernhaus besteht aus zwei Zweizimmerwohnungen im Erdgeschoss, zwei Zweizimmerwohnungen im ersten Stock, einer Dreizimmerwohnung verteilt auf zwei Etagen, einer großen Loggia im Erdgeschoss und Terrassen im ersten Stock. Das Anwesen umfasst Kellerräume für Lagerzwecke und terrassiertes Land mit Oliven- und Obstbäumen von etwa 15.000 Quadratmetern. Vom gesamten Anwesen aus genießt man einen wunderbaren Blick auf den Golf von Marina di Campo, außerdem sind alle Wohnungen, aus denen das Bauernhaus besteht, sowohl innen als auch außen in einem ausgezeichneten Wartungszustand.

**Merkmale**

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Referenz              | 1692            |
| Typ                   | Indipendente    |
| Fläche (m2)           | 265             |
| Garten                | ja              |
| Garten (m2)           | 15000           |
| Terrasse/Balkon       | ja              |
| Zimmerzahl            | 6               |
| Zahl der Bäder        | 5               |
| Heizung               | ja              |
| Entfernung vom Meer   | mt              |
| Meeresblick           | ja              |
| Autostellplatz/Garage | ja              |
| Classe energetica     | 175 KWh/Mqa - G |



**fotogallery**

