

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.1683 - Marina di Campo    prezzo 950.000,00 euro**

Nella prima campagna del paese di Marina di Campo, villa indipendente circondata da ampio giardino di 3700 mq.

L'immobile è dislocato su due livelli con un'abitazione di 80 mq a piano primo composta da salone, cucina, due camere da letto, due bagni, porticato e tettoie. Al piano terra è situato un ulteriore appartamento trilocale di 70 mq composto da cucina - soggiorno, due camere e un bagno.

Adiacenti a quest' ultima sono presenti ampi vani accessori e bagni per una superficie complessiva di 80 mq.

L'immobile dispone di pannelli fotovoltaici sul tetto, pannello solare per l'acqua calda, riscaldamento con stufa a pellets con termosifoni aermec, pozzo artesiano e ampia area parcheggi.

L'immobile sia internamente che esternamente è in ottimo stato e rifinito e curato nei minimi dettagli, con possibilità di realizzare una piscina.

**caratteristiche**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Riferimento       | 1683            |
| Tipologia         | Indipendente    |
| Superficie(mq)    | 230             |
| Giardino          | si              |
| Giardino(mq)      | 3700            |
| Terrazzo/Balcone  | si              |
| N.Camere          | 4               |
| N.Bagni           | 6               |
| Riscaldamento     | si              |
| Distanza mare     | mt              |
| Posto auto/box    | si              |
| Classe energetica | 175 KWh/Mqa - G |



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

