

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.1637 - Centro storico    trattativa in agenzia**

Al terzo ed ultimo piano di un edificio posto nel centro storico, proponiamo un esclusivo e lussuoso appartamento con affaccio sulla suggestiva darsena di Portoferraio e splendida vista sulle limitrofe fortezze medicee, finemente ristrutturato utilizzando materiali pregiati e ricercate soluzioni architettoniche al fine di valorizzare al meglio ogni spazio. L'appartamento, provvisto di un'altezza interna di oltre 4 metri, si compone di ingresso, ampio salone per il ricevimento degli ospiti con impareggiabile vista mare e bagno finestrato, proseguendo tramite una scala interna si raggiunge la cucina su soppalco, realizzata su misura, ed infine la camera matrimoniale provvista di bagno privato.

L'immobile viene venduto comprensivo degli arredi pregiati, che unitamente alla meravigliosa vista mare lo rendono un immobile unico nel suo genere.

Ottimo investimento come seconda casa al mare ma anche come residenza principale.

**caratteristiche**

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Riferimento       | 1637         |
| Tipologia         | Appartamento |
| Piano             | 3            |
| Superficie(mq)    | 150          |
| N.Camere          | 1            |
| N.Bagni           | 2            |
| Distanza mare     | 50 mt        |
| Vista mare        | si           |
| Classe energetica | G            |



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

