

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.1619 - Biodola/Forno/Scaglieri      prezzo 280.000,00 euro**

Appartamento con vista sul golfo della Biodola, posto al piano terreno di un prestigioso condominio dotato di piscina ed ampio terreno di pertinenza, in buono stato di manutenzione. L'appartamento, provvisto di ingresso indipendente, risulta composto da soggiorno con angolo cottura, antistante area esterna pavimentata, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato recentemente ristrutturato ed altra camera singola, dalla quale si accede ad un piccolo spazio esterno e ad una scala che conduce sull'ampia terrazza soprastante, con splendida vista mare. Entrambe le camere sono dotate di aria condizionata. Completano la proprietà, quali pertinenze esclusive, due posti auto scoperti. Ottima soluzione come seconda casa e per investimento.

**caratteristiche**

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Riferimento        | 1619                |
| Tipologia          | Appartamento        |
| Piano              | terreno             |
| Superficie(mq)     | 68                  |
| Giardino           | No                  |
| Terrazzo/Balcone   | Si                  |
| N.Camere           | 2                   |
| N.Bagni            | 1                   |
| Riscaldamento      | Si                  |
| Distanza mare      | 3 km                |
| Vista mare         | Si                  |
| Posto auto/box     | Si                  |
| Classe energetica  | "G Ipe 175 KWh/mqa" |
| Spese Condominiali | Si                  |



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

