

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.1617 - Seccheto prezzo 320.000,00 euro**

Porzione di immobile con accesso indipendente da corte e scala privata, sita al piano primo in tranquilla zona residenziale con vista mare. L'immobile, libero su tre lati, è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno finestrato. Dispone di ampia terrazza coperta ideale per mangiare all'aperto e balcone accessibile dal soggiorno. Completano la proprietà resede a piano terra con ripostiglio sottoscala, posto auto e area barbecue in comune. L'immobile viene ceduto parzialmente arredato e si presenta in ottimo stato interno ed esterno. Ideale per investimento o come seconda casa al mare.

**caratteristiche**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Riferimento       | 1617            |
| Tipologia         | Semindipendente |
| Piano             | 1               |
| Superficie(mq)    | 55              |
| Giardino          | si              |
| Giardino(mq)      | 40              |
| Terrazzo/Balcone  | si              |
| N.Camere          | 2               |
| N.Bagni           | 1               |
| Distanza mare     | mt              |
| Vista mare        | si              |
| Posto auto/box    | si              |
| Classe energetica | 175 KWh/Mqa - G |



**fotogallery**

