

**Compravendite immobiliari****Appartamento - cod.1606 - Sant'Andrea prezzo 260.000,00 euro**

Con splendida vista mare, porzione posta al piano terra di edificio quadrifamiliare di nuova costruzione. L'immobile ha una superficie di circa 60 mq ed è suddiviso in ampio soggiorno/cucina, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, ripostiglio, e locale tecnico esterno. Dispone inoltre di terrazza coperta di circa 20 mq ideale per mangiar fuori e guardare il tramonto, aria condizionata, giardino privato di circa 200 mq e posti auto privati.

**caratteristiche**

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Riferimento       | 1606            |
| Tipologia         | Appartamento    |
| Superficie(mq)    | 60              |
| Giardino          | si              |
| Giardino(mq)      | 200             |
| Terrazzo/Balcone  | si              |
| N.Camere          | 1               |
| N.Bagni           | 1               |
| Riscaldamento     | si              |
| Distanza mare     | mt              |
| Vista mare        | si              |
| Posto auto/box    | si              |
| Classe energetica | 175 KWh/Mqa - G |

**fotogallery**