

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.1592 - Centro    prezzo 160.000,00 euro**

Sul versante centro orientale dell'Isola d'Elba, posto nel grazioso borgo marinaro di Porto Azzurro con le sue caratteristiche botteghe, il mercato serale, il porticciolo, la marina, completo di tutti i servizi, che nella stagione estiva si accende con le feste e le serate in piazza, località amata dai turisti e curata dai residenti, situato a due passi dal lungomare, proponiamo appartamento al piano terra con ingresso indipendente libero su tre lati composto da soggiorno con cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, camera singola e cantina. La proprietà di recente ristrutturazione, arredata con semplicità e raffinatezza è un'ottima soluzione per vivere a pieno il paese, e raggiungere con una breve passeggiata la vicina spiaggia della Pianotta.

**caratteristiche**

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Riferimento        | 1592            |
| Tipologia          | Appartamento    |
| Piano              | T               |
| Superficie(mq)     | 50              |
| Giardino           | No              |
| Terrazzo/Balcone   | No              |
| N.Camere           | 2               |
| N.Bagni            | 1               |
| Riscaldamento      | No              |
| Distanza mare      | 150mt           |
| Vista mare         | No              |
| Posto auto/box     | No              |
| Classe energetica  | 175 KWh/Mqa - G |
| Spese Condominiali | Nessuna         |



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

