

Compravendite immobiliari**Villa/Casale - cod.1432 - Procchio prezzo 408.000,00 euro**

A pochi passi dalla bellissima spiaggia di Spartaia, raggiungibile tramite sentiero privato, appartamenti di ampia metratura, in complesso condominiale di nuova realizzazione, tutti dotati di spazio esterno privato con vista mare, posto auto privato, e tutti i più moderni confort e servizi. L'edificio è composto in totale da n. 6 appartamenti ed è sviluppato su due piani fuori terra. L'appartamento oggetto del presente annuncio ha una superficie di 63 mq e si trova al piano terra, libero su tre lati con giardino privato di 125 mq totali, con vista mare. Interamente è suddiviso in ampia zona giorno con angolo cottura, disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno. La struttura è stata realizzata con la massima cura nella scelta dei materiali, e con l'impiego dei migliori ritrovati tecnologici per quanto riguarda l'impiantistica. In merito alla classe energetica gli appartamenti saranno in classe elevata, riducendo così al minimo i consumi. La proprietà dispone di ampi spazi verdi condominiali curati e piantumati con essenze tipiche dell'Elba, due sentieri pedonali per l'accesso diretto al mare, una cabina con doccia per ogni appartamento, per lasciare tutti gli ingombri della spiaggia prima di raggiungere la casa. Inoltre ogni appartamento dispone di una casetta in legno di 4 mq circa, in cui riporre biciclette o altri oggetti.

caratteristiche

Riferimento	1423
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	63
Giardino	si
Giardino(mq)	125
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	si
Distanza mare	50 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	n.c.
Spese Condominiali	si



Compravendite immobiliari
fotogallery

