

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.1359 - Sant'Andrea prezzo 370.000,00 euro**

Nella bellissima e caratteristica località di Sant'Andrea, a pochi passi dalla spiaggia comodamente raggiungibile a piedi, porzione indipendente di casa di recente ristrutturazione, eseguita con gusto ed ottime finiture.

La casa è distribuita su due livelli ed a piano terra è suddivisa in soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, disimpegno, due bagni, scala a chiocciola che porta alla zona giorno con cucina ed accesso all'ampia terrazza con fantastica vista mare. La terrazza dispone anche di accesso da comoda scala esterna. Ampia resede lastricata a piano terra, riscaldamento con caldaia e termosifoni.

**caratteristiche**

Riferimento	1359
Tipologia	Porzione indipendente
Piano	Terra e Primo
Superficie(mq)	70
Giardino	si
Giardino(mq)	80
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	300 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	no
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa"
Spese Condominiali	no



**fotogallery**

