

Compravendite immobiliari**Villa/Casale - cod.1341 - Cavoli trattativa in agenzia**

In posizione unica, nella Costa del Sole, tra la famose spiagge di Cavoli e Seccheto, villa unifamiliare con oltre 1 ettaro di terreno privato che si estende sulla collina dominante i golfi, con incantevole vista a 360° sul mare.

La proprietà è composta dalla villa principale, che si estende a piano terra, con grande terrazza con vista strepitosa. Internamente è composta da soggiorno, sala pranzo, cucina, tre camere e due bagni. La villa in origine era un'antica polveriera, e la struttura ha mantenuto le particolari caratteristiche costruttive di quei tempi.

Al piano seminterrato si trova un'altro appartamento di recente realizzazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno.

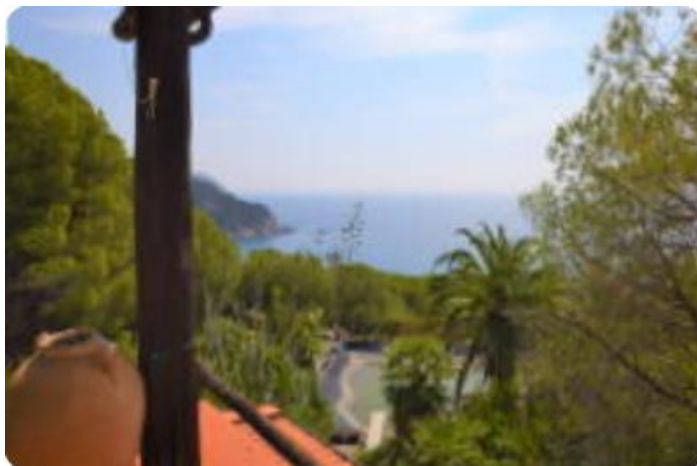
All'interno della proprietà è presente anche un garage con altri due locali di sgombro, realizzato con copertura a terrazza, con un bel gazebo in legno, con vista sulla baia di Seccheto.

Nella parte di terreno adiacente la villa si trova una grande piscina con zona lastricata e con un ampio portico attrezzato per organizzare delle belle serate all'aperto. La proprietà è interamente recintata e circondata dalla tipica macchia mediterranea e da pini marittimi, che garantiscono un'ottima privacy. Dispone di un'ampia zona parcheggio coperta all'ingresso.

La proprietà necessita di interventi di manutenzione, ma grazie alla sua vista su tutta la costa occidentale ed alla sua posizione unica, resta un'immobile davvero unico.

caratteristiche

Riferimento	1341
Tipologia	Villa
Piano	Terra
Superficie(mq)	260
Giardino	si
Giardino(mq)	11.300 mq
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	4
N.Bagni	3
Riscaldamento	no
Distanza mare	700 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa"



Compravendite immobiliari
fotogallery

