

Compravendite immobiliari**Villa/Casale - cod.1320 - Procchio prezzo 621.000,00 euro**

A pochi passi dalla bellissima spiaggia di Spartaia, in complesso condominiale di nuova realizzazione con accesso privato alla spiaggia, appartamenti di ampia metratura, tutti dotati di spazio esterno privato con vista mare, posto auto privato, e tutti i più moderni confort e servizi. L'edificio è composto in totale da n. 6 appartamenti ed è sviluppato su due piani fuori terra.

L'appartamento oggetto del presente annuncio si trova al primo terra con ingresso indipendente, ed ha una superficie di 80 mq, oltre ampio spazio esterno con giardino sul fronte e sul retro, il tutto con incantevole vista mare. Interamente è suddiviso in zona giorno con angolo cottura, disimpegno, due camere matrimoniali e due bagni.

La struttura è stata realizzata con la massima cura nella scelta dei materiali, e con l'impiego dei migliori ritrovati tecnologici per quanto riguarda l'impiantistica.

In merito alla classe energetica gli appartamenti saranno in classe elevata, riducendo così al minimo i consumi.

La proprietà dispone di ampi spazi verdi condominiali curati e piantumati con essenze tipiche dell'Elba, due sentieri pedonali per l'accesso diretto al mare, una cabina con doccia per ogni appartamento, per lasciare tutti gli ingombri della spiaggia prima di raggiungere la casa.

Inoltre ogni appartamento dispone di una casetta in legno di 4 mq circa, in cui riporre biciclette o altri oggetti.

caratteristiche

Riferimento	1320
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	76
Giardino	si
Giardino(mq)	60
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	50mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	n.c
Spese Condominiali	si



Compravendite immobiliari
fotogallery

